



Seniorenzentrum Krone

Fridingen feiert Fertigstellung mit einem Tag der offenen Tür am Sonntag, 10 bis 16 Uhr

Sonderveröffentlichung

Platz ist optimal genutzt Stadt investiert 2,95 Millionen

Barrierefreie Seniorenwohnungen in räumlicher Nähe zur Arztpraxis

Betreutes Wohnen samt Dienstleistung und Begegnungsstätte auf dem ehemaligen Kronen-Areal

Im Erdgeschoss befindet sich neben der Außenstelle der Katholischen Sozialstation Tuttlingen die öffentliche Begegnungsstätte Anna-von-Hewen-Saal. Sie dient als Ort für die Alten- und Seniorenarbeit, wie beispielsweise Mittagstisch, Betreuungsangebote, aber auch als Kontaktstelle für die geplante Nachbarschaftshilfe. Der Innenhof mit großer Gemeinschaftsterrasse und kleinem Garten bietet zusätzlich Unterstellmöglichkeiten für sechs Fahrzeuge.

Mittels eines verglasten Aufzugs gelangen die Besucher in das erste Obergeschoss mit barrierefreiem Gemeinschaftsraum samt Küche. Die ebenerdige Terrasse bietet eine Aussicht auf den historischen Stadtkern. Auf der gleichen Etage betreibt die Stiftung St. Franziskus Heiligenbronn eine ambulante betreute Wohngemeinschaft. Die Bewohnerzimmer sind mit eigenem, behindertengerechtem Bad ausgestattet. Der Schwerpunkt in der Betreuung von pflegebedürftigen Personen richtet sich auf



Das Team der Arztpraxis Dr. Arno Zaltenbach.

FOTOS: HW

die Demenz. Im zweiten Obergeschoss sind die Praxisräume von Dr. Arno Zaltenbach untergebracht, einem Facharzt für Innere Medizin sowie Facharzt für Palliativmedizin. Direkt angeschlossen sind die insgesamt fünf barrierefreien Seniorenwohnungen, allesamt mit hellen, freundlichen Räumen. Neben vier Eigentumswohnungen wird eine Wohnung von der Stadt vermietet. (hw)

Am kommenden Wochenende ist es soweit: Das Seniorenzentrum Krone in Fridingen wird offiziell im Rahmen einer „Tag der offenen Tür“ eröffnet und gefeiert. Mit der Fertigstellung im Juli dieses Jahres wurde ein attraktiver Ort im Herzen von Fridingen geschaffen. Das Haus ist in kurzer Zeit für viele ältere Menschen zu einem Ort der Begegnung, der Hilfe und des Wohnens in vertrauter Umgebung geworden. Seit rund zehn Jahren beschäftigt sich die Stadt Fridingen mit der Schaffung einer Einrichtung für ältere Mitbürger: „Ein langer und steiniger Weg mit Höhen und Tiefen liegt hinter uns“, erinnert sich Bürgermeister Stefan Bär.



Der Neubau fügt sich harmonisch in die Umgebung ein.

Mit der Materialkombination Naturstein - Glas - Holz - Stahl entstand in zwei Jahren ein architektonisch gelungenes Haus, das sich harmonisch in die Umgebung einfügt, wie Architekt Werner Wohlleber erklärt: „Das Gebäude besteht aus zwei winkelförmig zueinander stehenden Häuser, die die traufständige Bebauung entlang der Bahnhofstrasse fortführen und über einen Gebäudeversatz im Kreuzungsbereich in die Straße Ob der Stadt lenken. Der Versatz der beiden Häuser bildet einen angenehm dimensionierten Vorplatz mit einem markanten, dem Ort zugewandten Haupteingang für alle Einrichtungen.“ (hw)

Info: Am Sonntag können Interessenten von 10 bis 16 Uhr beim Tag der offenen Tür das neue Seniorenzentrum Krone besichtigen. Vertreter der Stiftung St. Franziskus Heiligenbronn und der Sozialstation präsentieren ihre Angebote. Der Krankenpflegeverein hält Kaffee und Kuchen zur Stärkung bereit und steht auch für Fragen zur geplanten Nachbarschaftshilfe zur Verfügung.

Baugeschichte

Februar 2009
Vergabe des Planungsauftrages an BJW Architekten als Sieger des vorgangenen Architektenwettbewerbs

Juli 2009
Baubeschluss

Oktober 2009
Abbruch des ehemaligen Gasthauses „Krone“ und Fertigstellung des Geländes

November 2009
Spatenstich

Juni 2010
Richtfest

Juli 2011
Fertigstellung und Übergabe des Gebäudes. (hw)

Praxis Arno Zaltenbach
Facharzt für Innere Medizin
Kath. Sozialstation - Hausärztliche Versorgung
Tel. 07463 234

Wohnzeiten: Montag bis Freitag 08.00 - 12.00
Dienstag 13.00 - 19.00
Dienstag 17.00 - 19.00
Freitag 08.00 - 18.00

Vohngemeinschaft St. Elisabeth

Wir unter einem Dach
Kath. Sozialstation
Für unsere Menschlichkeit
Katholische Altershilfe Tuttlingen
Zweigstelle Fridingen

Öffentliche Begegnungsstätte Kontaktstelle Nachbarschaftshilfe

STADT FRIDINGEN
AN DER SOHAI

Knapp 3 Millionen Euro investierte die Stadt in das neue Seniorenzentrum auf dem ehemaligen Kronen-Areal. „Mit der Fertigstellung des Seniorenzentrums auf dem ehemaligen „Kronen-Areal“ findet dieses Projekt einen gelungenen Abschluss“, freut sich Bär. Im Mittelpunkt steht die von der Stiftung St. Franziskus-Heiligenbronn betriebene und von den Pflegediensten ambulant versorgte Wohngemeinschaft für pflege- und betreuungsbedürftige ältere Menschen. „Ein Angebot, das es so in Fridingen bisher nicht gab und das neben einem hohen Grad an Selbstbestimmung der Bewohner auch die Mithilfe von Angehörigen, soweit gewünscht, vorsieht“, erklärt der Bürgermeister. Alles unter einem Dach: So wurden fünf altengerechte und barrierefreie Wohnungen und eine öffentliche Begegnungsstätte geschaffen. Die Arztpraxis Dr. Arno Zaltenbach und die Außenstelle der katholischen Sozialstation runden das Angebot ab.

Architektur passt sich dem kleinen Hanggrundstück an

Im Februar 2009 wurde nach einem Architektenwettbewerb die Vergabe des Planungsauftrags an das Architekturbüro

„Broghammer, Jana. Wohlleber“ aus Zimmern ob Rottweil erteilt. „Die Schwierigkeit der Entwurfsaufgabe für das Seniorenzentrum bestand darin, die vielen verschiedenen Nutzungen, Arztpraxis, betreute Wohngemeinschaft, Wohnungen, Begegnungsstätte und Sozialstation auf einem kleinen und steilen Hanggrundstück so zu fügen, dass neben dem funktionalen Optimum auch wohl proportionierte Häuser entstehen, die sich in den Kontext der Nachbarbebauung einfügen“, erklärt Werner Wohlleber.

Nach dem Baubeschluss im Juli 2009 konnten im Oktober 2009 die Abbrucharbeiten am ehemaligen Gasthaus „Krone“ beginnen. Mit dem Spatenstich im November 2009 war ein neuer, wichtiger Schritt für die Stadt Fridingen getan – das Richtfest konnte im Juni vergangenen Jahres gefeiert werden. Bis im Juli dieses Jahres waren unzählige Handwerker mit den Arbeiten zur Fertigstellung des Gebäudes beschäftigt.

Baudaten

Bruttorauminhalt BRI: 7583 Kubikmeter
Nettogrundrissfläche NGF: 1783 Quadratmeter
Bruttogrundrissfläche BGF: 2183 Quadratmeter
Baukosten: 2,95 Millionen Euro
Bauzeit: November 2009 bis Juli 2011



Erholung im Freien bietet die große Terrasse.

ANZEIGEN

Herstellung der Außenanlage

SOSCHÖPPLER GMBH

88605 Meßkirch, Telefon (07575) 923 4390

Garten- und Landschaftsbau – Straßenbau

BB STUCK GmbH

Die BB Stuck GmbH, beauftragt mit den Fassadenarbeiten (WDVS), gratuliert der Stadt Fridingen zu ihrem gelungenen Neubauprojekt.

BB Stuck GmbH Tel.: 07424-958 72 73
Uhlandstraße 4 Mobil: 0151-270 267 23
78554 Aldingen Email: info@bb-stuck.de

NEHMEN, WAS MAN KRIEGT ODER KRIEGEN, WAS MAN WILL...

Möbel vom Schreiner – auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt

Holz im Trend...

SCHREINEREI LÖHLE GMBH

ZOLLERSTRASSE 2
78567 FRIDINGEN
TEL. 07463 / 97333
www.schreinerei-loehle.de

Vielen Dank für das entgegengebrachte Vertrauen!
Ausführung der Fenster, Haustüren und Holzlamellendecke.

Wir liefern Schienen und Gardinen

Gardinen Riedinger

78567 Fridingen
Telefon 07463/8415

Ausführung der gesamten Dachdeckungs- und Flaschnerarbeiten.

Für das Dach ein Meister vom Fach!
Für Sie da seit 30 Jahren

- Bedachungen
- Dachbegrünung
- Solaranlagen
- Isolierungen
- Flachdachbau
- Wohnraumfenster

RR Dach Rathmann GmbH
Württembergischer Str. 20 · 78567 Fridingen
Tel. 0 74 63 / 73 60 · Fax 0 74 63 / 50 50
E-Mail: achim.rathmann@rrdach.de

Wir gratulieren der Stadt Fridingen zum schönen, gelungenen Altenzentrum

Demmelhuber

Küchen-Fertigung • Bad-Einrichtungen
Möbel-Innenausbau • Schreinerei

info@demmelhuber-kuechen.de Igelswieser Str. 10 fon 07575/2449
www.demmelhuber-kuechen.de 88605 Messkirch fax 07575/4246

Wir gratulieren – Ihr leistungsfähiger Partner für alle Stuckateurarbeiten

78354 Sipplingen Tel.: 075 51 / 13 29 Fax: 075 51 / 650 44

Märte GmbH

88045 Friedrichshafen Tel.: 075 41 / 326 77 Fax: 075 41 / 247 27

- Innenputz • Außenputz • Trockenbau • Brandschutz • Akustikdecken • Stuck • Vollwärmeschutz • Schallschutz • Gerüstbau • Altbausanierung

KNAUF

GRÄNZBOTE + INFO Der Südfinder für Ihre Region

Robert Schaldecker
Medienberater
Gewerblich. Anzeigen
Jägerhofstr. 4
78532 Tuttlingen
Telefon 0 74 61 / 70 15 34
Fax 0 74 61 / 70 15 15

e-Mail: anzeigen.tuttlingen@schwaebische.de

Gesucht. Südfinder. Gefunden.

südfinder.de

ANZEIGEN

Wir gratulieren zum gelungenen Neubau!

PROFESSIONAL

GLAS & GEBÄUDEREINIGUNG
Meisterbetrieb - Staatl. gepr. Desinfektor

Salzstr. 22, 78532 Tuttlingen, Fax 07461/74355, Tel. 07461/77368

Herzlichen Glückwunsch!

Heizung • Solar • Sanitär

Irndorf Tuttingen

07466/369 07461/13570

www.haustechnik-mattes.de

Schnell Holzbau

Unterer Damm 28 · 78567 Fridingen · Tel. 07463/437 · Fax 5010

- Sachkundenachweis für Holzschutz am Bau
- Zimmerei-Innenausbau
- Dachumdeckungen
- Terrassenbeläge aus Holz
- Fachbetrieb für Dämmtechnik
- Holzrahmenbau
- Altbausanierung
- Dachfenster
- Garagentore

GEBROREINARTZ

- KUNDENDIENST
- HEIZUNG
- LÜFTUNG
- SOLAR

Service ☎ 07461-947512

Trossingerstr. 9
78532 Tuttlingen

Tel. 0 74 61 / 94 75 0
Fax. 0 74 61 / 94 75 20
www.reinartz-tut.de

Bauunternehmung

Ausführung der Beton- und Stahlbetonarbeiten

A. Schiele GmbH + Co. KG

78567 Fridingen

Zeppelinstraße 23 · Tel: 07463 / 445
Fax: 07463 / 5035 e-mail: info @ schiele-haus.de